

平成25年3月19日

各位

株式会社大和証券グループ本社
大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社

日本初の住宅特化オープンエンド型非上場投資法人
「大和証券レジデンシャル・プライベート投資法人」の運用開始について

平成24年12月25日付プレスリリース「日本初の住宅特化オープンエンド型非上場投資法人『大和証券レジデンシャル・プライベート投資法人』の設立について」にてお知らせした通り、株式会社大和証券グループ本社の100%子会社である大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社は、平成24年12月に「大和証券レジデンシャル・プライベート投資法人」を設立し、運用開始に向けた準備を進めて参りました。

「大和証券レジデンシャル・プライベート投資法人」は、大和証券グループの全面的なサポートの下、国内機関投資家の皆様からのご出資を受け、本日、当初組入対象の物件を取得し、運用を開始いたしました。

大和証券グループは、引き続き、グループの経営資源を投入し、投資対象物件の探索、投資主の拡大、金融機関からの借入等、「大和証券レジデンシャル・プライベート投資法人」の成長を全面的にサポートして参ります。

(大和証券レジデンシャル・プライベート投資法人の概要)

投資法人名称	大和証券レジデンシャル・プライベート投資法人
所在地	東京都中央区銀座六丁目2番1号
役員	執行役員 篠塚 裕司
資産運用会社	大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社
当初資産規模	234億円
当初運用物件数	12物件
投資対象資産	主に東京都区部及び首都圏・大都市圏に所在する賃貸住宅 主にシングル向けワンルーム、小世帯向けコンパクト
設立日	平成24年12月17日
運用開始日	平成25年3月19日

以上